

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ №

Г. Тбилиси

”-----” -----2019 год

На основании постановления совета директоров АО «Грузинская железная дорога» № _____ от _____ 2019 года, протокола № _____ заседания наблюдательного совета АО «Грузинская железная дорога» от _____ 2019 год, результатов электронного (интернет) аукциона и в соответствии с законодательством Грузии,

С одной стороны, **АО «Грузинская железная дорога»** (идентификационный код № 202886010, проспекат Цаицы Тамар № 15), далее – «продавец», представленный в лице его директора по перевозкам ГУРАМОМ ГУРАМИШВИЛИ,

С другой стороны _____ (и/к, адрес _____), далее – «покупатель», представленный в лице его _____, действующего на основании _____

Закключаем настоящий Договор купли – продажи о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Продавец» передает «покупателю» право на собственность на принадлежащий ему 2 единицы тепловоза неработающей стоянки (2 ТЕ 10У №0481 и 2 ТЕ 10 У №0482).

2. Цена купли - продажи

2.1. Цена предмета купли – продажи настоящего Договора составляет _____ (_____) долларов США, включая НДС.

2.2. Покупатель должен уплатить «НДС» в соответствии с действующим в Грузии налоговым законодательством.

3. Условия взаиморасчета

3.1. Покупатель обязан полностью уплатить предусмотренную настоящим Договором цену купли – продажи (с учетом НДС, с вычетом суммы «задатка» в размере _____ долларов США), не позднее 20 календарных дней после подписания Договора, путем зачисления денежной суммы на расчетный счет «продавца»:

В национальной валюте - АО ”Ти Би Си” Банка Филиал Марджанишвили,

Код банка: **TBCBGE22;**

Расчетный счет : **GE93TB1100000112467112**

Получатель: АО «Грузинская железная дорога»

В долларах США: Intermediary Bank: CITIBANK N.A. NEW-YORK, USA

SWIFT: CITIUS33,

ABA: 021000089

Beneficiarys bank : HEAD OFFICE SWIFT: TBCBGE22;

JSC „TBC BANK ” , Marjanishvili Branch;

SWIFT: TBCBGE22850

Name of beneficiary: JSC”GEORGIAN RAILWAY”

Bens account: GE11TB1100000112070112.

3.2. В случае «покупателя» «не резидента», взаиморасчет производится в долларах США, а в случае «покупателя» «резидента» взаиморасчет производится в лари, в соответствии с обменным курсом лари к доллару, установленном Национальным банком Грузии ко дню оплаты.

3.3 Внесенная «покупателем» денежная сумма (_____ лари, по существующему в день оплаты курсу _____ Доллар США (сумма прописью) «задатка» (гарантийная сумма) будет отражена в цене купли – продажи.

4. Передача предмета купли – продажи «покупателю».

4.1 „Приобретенное имущество «покупателю» передается по адресу: Грузия; г. Хашури, Тевдоре Мгвдели № 1, с составлением соответствующего акта (актов) приемки – сдачи.

4.2 Передача локомотивов «покупателю» будет осуществлена поэтапно, со стороны «продавца, в течение 15 (пятнадцать) календарных дней после извещения о готовности к передаче локомотивов.

4.3 «Покупатель» обязан после получения извещения от «покупателя» о передаче локомотивов в течение 15 (пятнадцать) календарных дней явиться в указанное в извещении место и принять приобретенное имущество. А в срок 60 календарных дней после оформления акта приемки-сдачи полностью вывезти приобретенной локомотивы с территории АО «Грузинская железная дорога» и освободить желенозодородную инфраструктуру, за этот период «покупатель» освобожден от уплаты дополнительных стоимостей, предусмотренных тарифной политикой Грузинской железной дороги, а в случае невыполнения в указанный срок (60 календарных дней) на покупателе будет наложена уплата дополнительной стоимости за каждый просроченный день в размере 75 лари, за каждый локомотив.

4.4 Направление извещения покупателю будет осуществлено после оформления контракта и полной выплаты денежной суммы.

4.5 Направление «покупателю» извещения и другой официальной корреспонденции осуществляется посредством электронной почты и считается врученным со дня отправки «мейла».

4.6 После переданной продавцом извещения в случае неявки покупателя в срок 15 (пятнадцать) календарных дней, каждый последующий просроченный день будет вычитаться с 60 календарных дней, которые причитаются для вывоза локомотивом.

4.7 После подписания акта приемки – сдачи, обеспечение вывоза / транспортировки локомотивом будет осуществляться «покупателем» за свой счет.

4.8 По существующему положению, пересылка локомотивов в «холодном состоянии» невозможна (в соответствии с инструкцией пересылки локомотивов и движущегося моторно - вагонного состав).

4.9 Пересылку локомотивом в «холодном состоянии» и их подготовку к транспортированию (в соответствии с инструкцией пересылки локомотивов и движущегося моторно - вагонного состав). обеспечивает покупатель за свой счет.

4.10 В случае требования «покупателя», «продавец» на основании отдельного договора, обеспечивает подготовку к транспортировке локомотивов в «холодном состоянии» в своих ремонтных мастерских; смету фактически выполненной работы, который утвержден аудитом, представляется покупателю с целью возмещения. Время нахождения локомотивов в ремонтном предприятии не будет засчитываться в 60-дневной срок, предусмотренный пунктом 4.3 настоящего Договора

4.11 Необходимый для пересылки приобретенных локомотивов в «холодном состоянии» технический акт ТУ-25 выдает Грузинская железная дорога после оформления соответствующего договора, за счет покупателя.

5. Переход права на собственность к покупателю

5.1. Право на собственность на приобретенное имущество «покупатель» получает после дня полной уплаты «продавцу» стоимости купли – продажи и подписания акта приемки – сдачи.

5.2 Вместе с подписанием акта приемки – сдачи к покупателю переходит также риск случайной гибели ли повреждения.

5.3 Круг лиц, уполномоченных на подписание акта приемки – сдачи со стороны «продавца» определяется приказом директора АО «Грузинская железная дорога».

6. Обязанности сторон

6.1. "Продавец" обязан:

6.1.1. После полной оплаты цены купли – продажи в разумный срок передать «покупателю» имущество, определенную пунктом 1.1 настоящего Договора.

6.1.2. В случае требования «покупателя» и за его же счет обеспечить в своем же ремонтном предприятии (предприятиях) ремонт локомотивов, в порядке, установленном пунктом 4.10 настоящего Договора.

6.2. "Покупатель обязан":

6.2.1. В установленный срок полностью заплатить стоимость купли – продажи.

6.2.2. В установленный пунктом 4.2 Договора срок явится в указанное извещении место и подписанием соответствующего акта купли – продажи принять приобретенное имущество.

6.2.3 В установленный в пункте 4.3 Договора срок полностью вывезти приобретенные локомотивы с территории железной дорог и освободить железнодорожную инфраструктуру.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае не выполнения условий, предусмотренных ст. 3.1 настоящего Договора, на «покупателе» будет наложена неустойка за каждый просроченный день в размере 0,1% неуплаченной суммы. А в случае, если количество неуплаченных дней превысит 30 календарных дней, «продавец» уполномочен отказаться / прекратить Договор купли – продажи, когда «покупателю» не будет возвращена уплаченная сумма «задатка».

7.2. В случае досрочного расторжения Договора «покупателем» или же по его причине, «покупателю» не будет возвращена сумма «задатка».

8. Решение споров

8.1. Стороны приложат усилия решать все связанные с настоящим Договором споры путем взаимных переговоров.

8.2. В случае не достижения соглашения, спор будет рассматривать грузинский суд в установленном законодательством Грузии порядке.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до выполнения сторонами взятых на себя обязательств по Договору.

10. Другие условия

10.1. Каждая из сторон Договора обязана твердо соблюдать условия Договора;

10.2. Причиненный ущерб, вызванный нарушением определенных условий Договора, будет возмещен полностью, в соответствии с порядком, Установленным законодательством Грузии.

10.3. Договор составлен на грузинском языке в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, их которых один передается «покупателю», а 2 остаются у «продавца».

10.4. Внесение в Договор изменений и дополнений возможно только после письменного соглашения сторон.

”Продавец” ”

АО «Грузинская железная дорога»

и/к 202886010

Адрес: проспект Царицы Тамар № 15

„Покупатель“